

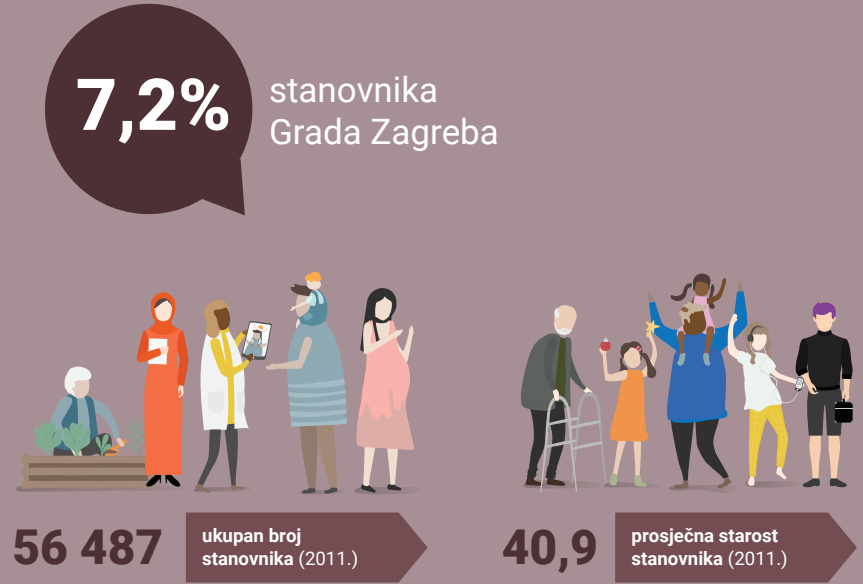
OSNOVNI PODACI



Obuhvaća jugoistočni dio grada Zagreba i samostalno naselje Ivanja Reka. Na sjeveroistoku je Slavonska avenija dijeli od gradskih četvrti Gornja Dubrava i Sesvete. Na istoku graniči s područjem Zagrebačke županije, na jugozapadu, na Savi, s Gradskom četvrti Novi Zagreb – istok, a na zapadu, na Heinzelovoj ulici, s Gradskom četvrti Trnje. Njezin sjeverozapadni, urbani dio – područje Peščenice – proteže se sve do Zvonimirove ulice i graniči s područjima Donjega grada i Maksimira.

Čak tri četvrtine izrazito nizinskog područja Četvrti prostire se između Slavonske avenije na sjeveru i rijeke Save na jugu. To je Žitnjak, “trbuh grada Zagreba”, tradicionalno poljodjelsko područje na kojem se i danas većina starijih osoba bavi povrtlarstvom.

Na Žitnjaku, u predjelu Savica Šanci, smjestila se skupina manjih jezera, ostataka nekadašnjih savskih rukavaca i šljunčara, na ukupnoj površini od 131,05 ha. U tom “ribičkom raj” svoje je stanište našlo više od 150 vrsta ptica, među kojima su 53 vrste močvarica. U ovom su dijelu grada smještena i dva značajna vodocrpilišta: Sašnjak u pešeničkom i Petruševac u žitnjačkom dijelu Četvrti.



POSEBNOSTI

Peščenica – Žitnjak je jedna od gradskih četvrti smještena isključivo u ravničarskom području, nekada je bila dio gradske periferije, a danas je gospodarsko središte na istočnom dijelu grada.

Peščenica – Žitnjak ima najviši udio površina komunalne infrastrukture (6,1%) od svih gradskih četvrti, najznačajnije su Termoelektrana-toplana Zagreb, Centralni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda te vodocrpilišta Petruševac i Sašnjak.

Na Peščenici – Žitnjak se nalaze velike zone gospodarske namjene te je udio gospodarskih površina, 16,9%, drugi najviši nakon Stenjeva.

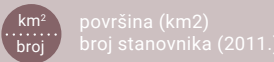
Jezera Savica, bivši rukavac Save, zaštićeno je prirodno područje u statusu značajnog krajobraza i važno stanište močvarne flore i faune.

Na sjevernom rubu četvrti od 2007. smješten je Znanstveno-učilišni kampus Borongaj, u perspektivi najveći sveučilišni centar u gradu.

U razdoblju između popisa stanovništva 2001. i 2011. broj stanovnika je u padu (-3,1%), ali je porast zabilježen u mjesnim odborima Borongaj – Lugovi (36%), Resnik (24%) i Petruševac (19%).

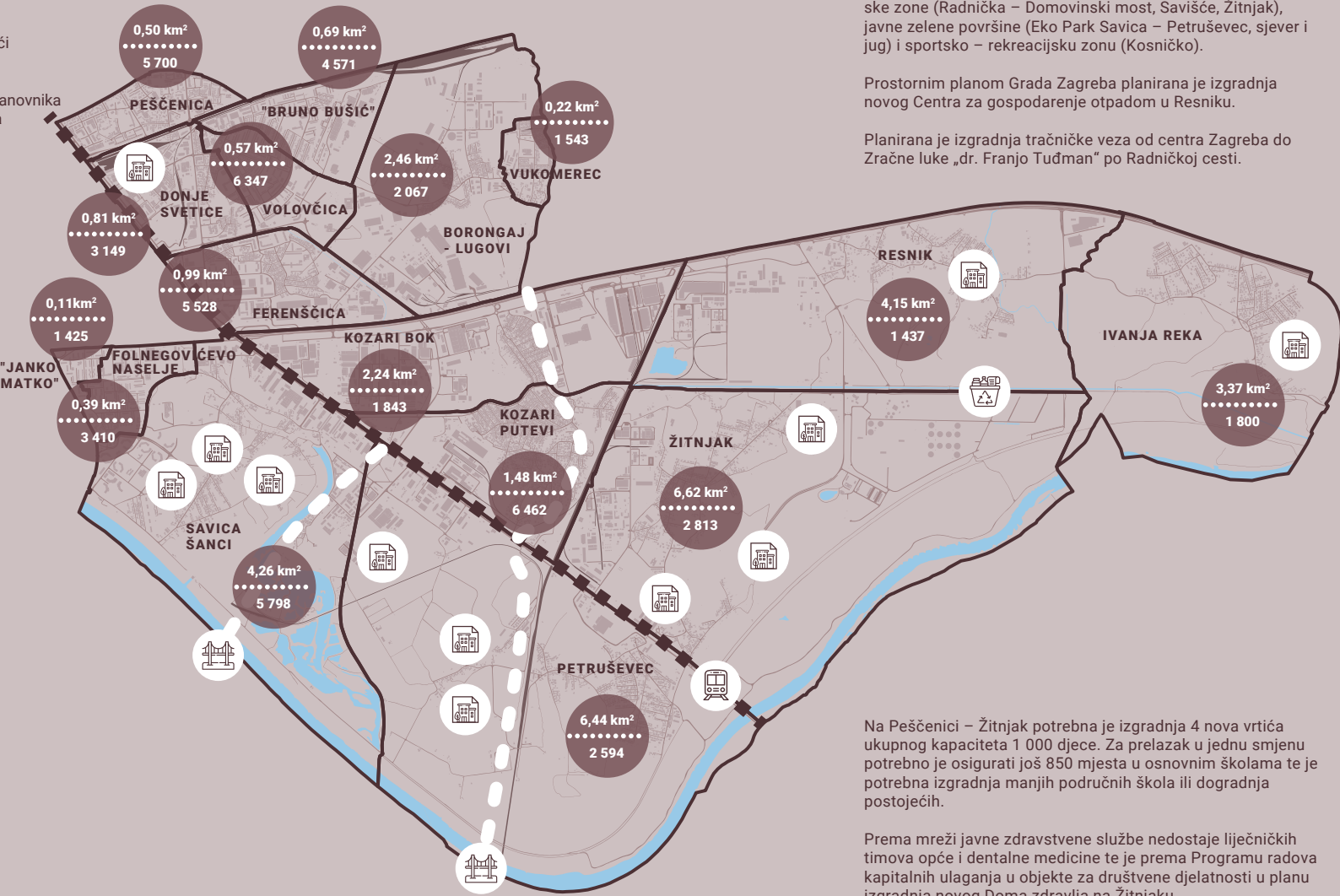
Na području Peščenice – Žitnjaka je 2018. živjelo najviše nezaposlenih osoba od svih gradskih četvrti (1 613).

MJESNI ODBORI



LEGENDA PLANOVA I PROJEKATA

- kolno-pješačko-biciklistički most
- izrada UPU-a
- CGO - Centar za gospodarenje otpadom
- tračnička veza od centra do zračne luke



PLANOVI, PROJEKTI, POTREBE

GUP-om je planirana izgradnja dva kolno – pješačko – biciklistička mosta, produžena Vatikanska ulica i Petruševac uz postojeći željeznički most Mičevac.

Važećim urbanističkim planovima planiran je daljnji razvoj Kampusa Borongaj, nove mješovite zone (Borovje sjever, Ferenščica istok i zapad, Munja, Peščenica sjever – Štrigina, Resnik III, Svetice, Grada Gospića sjeverozapad i jugoistok, Vukomerec, Heinzelova – Vukovarska) te nove gospodarske zone (Čulinečka – zapad, Radnička – Slavonska, Resnik II).

U planu je donošenje novih urbanističkih planova za zone stambene gradnje (Ivanja Reka), zone mješovite namjene (Borovje – istok, Borovje – zona jug, Resnik I, Savica – Šanci, Savica – Šanci – središnja zona, Istočni kolodvor), gospodar-ske zone (Radnička – Domovinski most, Savišće, Žitnjak), javne zelene površine (Eko Park Savica – Petruševac, sjever i jug) i sportsko – rekreacijsku zonu (Kosničko).

Prostornim planom Grada Zagreba planirana je izgradnja novog Centra za gospodarenje otpadom u Resniku.

Planirana je izgradnja tračničke veza od centra Zagreba do Zračne luke „dr. Franjo Tuđman” po Radničkoj cesti.

Na Peščenici – Žitnjak potrebna je izgradnja 4 nova vrtića ukupnog kapaciteta 1 000 djece. Za prelazak u jednu smjenu potrebno je osigurati još 850 mjesta u osnovnim školama te je potrebna izgradnja manjih područnih škola ili dogradnja postojećih.

Prema mreži javne zdravstvene službe nedostaje liječničkih timova opće i dentalne medicine te je prema Programu radova kapitalnih ulaganja u objekte za društvene djelatnosti u planu izgradnja novog Doma zdravlja na Žitnjaku.

OSNOVNI PODACI



-95

prirodni prirast (2018.)



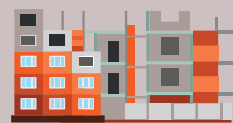
2,58

prosječan broj članova
kućanstva (2011.)



26 711

ukupan broj
stanova (2011.)



322

broj završenih
stanova (2018.)



61,87

prosječna površina stana
za stalno stanovanje (2011.)



40 445

broj zaposlenih u pravnim
osobama (2018.)



16

broj lokacija predškolskog
odgoja i obrazovanja (2019.)



13

broj lokacija osnovnoškolskog
odgoja i obrazovanja (2019.)

udio sportskih
i rekreacijskih
površina (2011.)

0,5%



0,6%

udio javnih zelenih
površina (2011.)



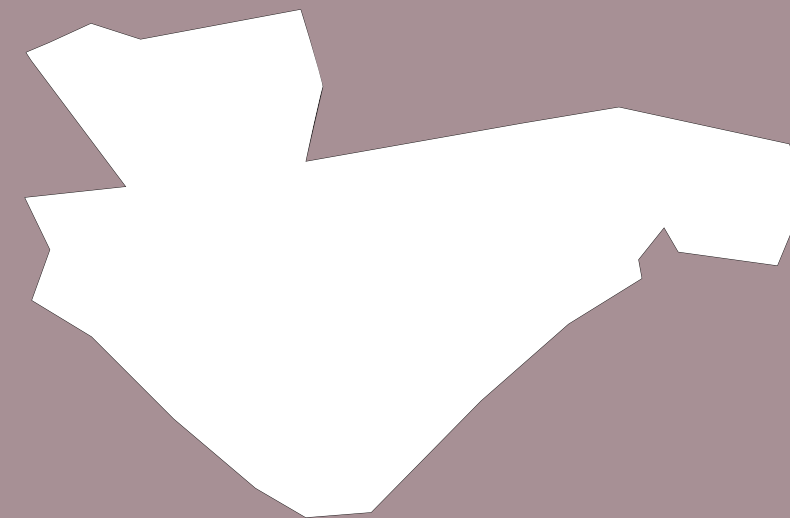
Grad Zagreb
Gradski ured za stratejsko planiranje i razvoj Grada
2020.



GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA
STRATEJSKO PLANIRANJE I
RAZVOJ GRADA

Gradske četvrti Grada Zagreba

Peščenica - Žitnjak



GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA
STRATEJSKO PLANIRANJE I
RAZVOJ GRADA